

港口岸电建设使用情况检查表

受检单位名称 (章)	上海永升物业管理有限公司福州分公司		泊位名称 及类型	2# 浮码头 3# 浮码头
岸电基本情况 (数量、技术参数、使用率)	2#泊位: 1, 0.4kV(电压), 50Hz(频率), 100% 3#泊位: 1, 0.4kV(电压), 50Hz(频率), 100%			
岸电负责人	陈文阳	联系方式	13960913033	
检查项目清单				
1. 岸电设施建成后是否形成完整的文件资料, 包括设计文件、建设文件、检测报告、验收报告等。			是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
2. 是否按照有关法规、规范要求, 设计建设与码头(泊位)数量、等级、接靠船舶用电需求相匹配的岸电设施。			是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
3. 岸电设施投入使用前, 是否按照《码头岸电设施检测技术规范》(JTS 155-1-2019) 要求对岸电设施检测合格。			是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
4. 提供岸电服务前是否已向所在地港口管理部门办理相关备案手续。			是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
5. 码头供电设施的主要技术参数、检测情况等信息是否通过网站等渠道向社会公开并及时更新。			是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
6. 是否按要求填写《港口和船舶岸电安全使用情况记录表》并保存。			是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
7. 是否按要求将岸电供应情况报送所在地港口管理部门。			是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
8. 是否按规定建立码头岸电设施管理、使用、维护保养制度和操作规程等。			是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	

9. 是否按规定制定运行维护计划，定期对岸电设施进行巡检和维护。	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
10. 是否制定岸电事故应急预案，明确岸电使用过程中各类事故的应急处置流程，并定期进行演练。	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
11. 是否组织岸电设施运行、维护检修等工作的人员进行操作技能、设备使用、作业程序、安全防护和应急处置等培训。	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
12. 港口对使用岸电的船舶是否采取优先靠泊措施。	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
13. 港口岸电设施故障情况是否及时维修，并向所在地港口管理部门报告。	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
检查问题综述	
<p>已制定预案，但未开展演练。要求于12月中旬前开展演练，并及时反馈至直属分中心。</p>	
检查人员	张承刚 姚婉彬 35100300132041 35906312
检查日期：2023年11月9日	

附表 5:

福州港口经营收费检查表

被检查企业名称		上海永升物业管理有限公司福州分公司	
被检查单位签字		钱宇斌	检查时间: 2023. 11. 9
序号	检查项目	检查材料	检查结果
1	是否建立港口收费目录清单制度, 在其经营场所公示收费项目、对应服务内容和收费标准。是否注明收费依据和收费监督单位电话。	查看收费公示情况。	符合要求
2	收费项目名称是否严格执行《港口收费计费办法》相关规定, 不得另行设立港口收费项目。(政府定价收费: 货物港务费; 政府指导价收费: 停泊费; 市场调节价收费: 港口作业包干费(含港口设施保安费)、库场使用费)	查看相关收费票据。	符合要求
3	收费标准是否严格执行《港口收费计费办法》规定。实行政府定价的港口收费必须按《办法》规定的收费标准计收, 不得加价收费; 实行政府指导价的港口收费可在不超过《办法》规定的上限收费标准的范围内自主制定具体收费标准; 实行市场调节价的港口收费可自主制定收费标准, 收费不得超过公示标准上限。	查看相关收费票据。	符合要求
4	是否通过各种手段变相提高收费标准, 采取强制收费; 相关代理企业是否加价收费。	查看客户反馈意见。	符合要求
5	是否落实国家和地方政府减费降费政策, 将减费降费政策传导至下游企业。	查看政策公示和收费票据。	符合要求
存在问题 整改意见	合格		
检查人员	张承宇 姚婉彬		
执法证号	35100300132041 35906312		
备注			

附表 2:

福州港口经营管理检查表

(港口旅客运输服务)

被检查 企业名称	上海永升物业管理有限公司福州分公司		
被检查单位 签字	钱艺斌	检查时间: 2023. 11. 9	
	检查项目	检查材料	检查结果
	1、港口经营许可证是否在有效期内; 相关内容是否及时变更; 是否存在超范围经营。	查看《港口经营许可证》。	符合要求
	2、企业依法设置安全生产管理机构或者配备专兼职安全生产管理人员是否变化及时进行调整。	查看企业经营管理机构组成文书(包括安全生产管理机构)和安全生产管理人员证书。	安全管理人员未及时 调整文书
	3、码头泊位、客运站与港池水深维护是否按照《港口设施维护技术规范》要求进行定期测量维护; 是否具备至少能遮蔽风、雨、雪和上、下船设施, 并按相关规定配备无障碍设施; 经营浮动设施的是否通过资质机构检验合格。	查看码头前沿和回旋水域扫测技术报告与扫测水深图; 现场查看; 查看《船舶检验证书》。	已检测, 但有浅点, 正在清淤中。
	4、租用他人码头及其客运服务配套设施从事港口经营签订的租赁合同(使用协议)和安全责任协议是否到期进行续签。	查看《租赁合同》或《使用协议》与安全责任协议。	与福州市马尾区西马交流服务中心签订《租赁合同》, 合同里有约定双方安全责任
	5、使用特种机械设备的, 是否有特种设备使用登记证、出厂合格证或年度检验合格证书。	查看《特种设备一览表》, 抽查特种设备使用登记证、出厂合格证或年度检验合格证书。	符合要求
	6、码头企业对船舶污染物、废弃物接收能力和相应污染应急处理能力是否通过港口行政管理部门核查, 必要的设施、设备和器材是否定期检查更换。	港口行政管理部门的船舶污染防治能力核查意见文件资料, 查看防污染设施、设备和器材管理台账和检查记录表。	符合要求
	7、港口经营管理人员和专业技术人员相关证书是否在有效期内, 需要进行审验的是否通过审验合格。	查看经营管理人员和专业技术人员名册, 抽查证书审验情况。	符合要求
	8、重大生产安全事故旅客应急疏散和救援预案是否报送港口行政管理部门和港口所在地海事管理机构备案; 企业是否定期组织开展演练与修订工作。	查看应急预案的评审、公布和备案及实施情况, 重点检查应急预案的培训、演练、评估与修订工作。	符合要求
	9、客运站是否实行实名制管理。	查看是否配备开展实名制管理所需的必要设备, 可选择配置身份证识别设备、计算机信息存储与打印设备、船票扫描设备等设备。	符合要求
	10、是否及时、如实提供港口统计资料行为的监管	是否按照国家有关规定设置原始记录和统计台账, 建立健全统计资料的搜集、审核、签署、报送、归档等管理制度, 并妥善保存统计资料和原始记录、统计台账等。	符合要求

1. 港池水深按承诺期限整改并反馈至直属分中心。
2. 及时调整安全生产管理机构文书，并于11月17日前反馈。

存在问题
整改意见

检查人员

张永刚 姚婉彬

执法证号

3510030013204 | 35906312

备注